

Falktron
Gabi Falk und Heinz Tron
Design – Designtransfer

Dutchtub™ - Vermietung

AGB – Allgemeine Geschäftsbedingungen

Die Vermietung

Falktron stellt interessierten Badefreunden gegen Entgelt und gegen Kautionszahlung die Dutchtub-Outdoorbäder für den privaten Gebrauch in Zusammenhang mit der Miete der Ferienwohnung „Casa Gigli“, bzw. „Stalla Gigli“ zur Verfügung.

Für die Vermietung setzt Falktron eine vorhandene Haftpflichtversicherung des Mieters voraus.

Das genaue Vorgehen bei der Vermietung entnehmen Sie bitte folgenden Punkten.

Bezahlung der Miete

a) Mietbetrag

Der Mietbetrag ist vor Benutzung zu zahlen. Der Mietpreis beträgt für die erste angefangene Woche **200,- Euro**. Jede weitere Woche beträgt der Mietpreis **100,- Euro**.

Wasser ist in den Mietpreis inkludiert. Das Feuerholz für die ersten beiden Badegänge ebenfalls inkludiert. Danach wird nach Verbrauch abgerechnet.

Zu Beginn des Mietverhältnisses muss der Feuerkorb in der Casa del Vento, Via Groppo 1, 41020 Riolunato, Telefon 0536 75279 (Piante e Fiori) bei Bruna Solignani abgeholt werden.

Das Mietverhältnis endet erst mit der Rückgabe des Feuerkorbes ebenda.

b) Kaution

Vor Entgegennahme des Dutchtub ist eine fixe Kaution zu hinterlegen. Die Kaution beträgt **750,- Euro** und ist Bar oder per Überweisung an die Firma Falktron zu hinterlegen. Der Mieter unterzeichnet zusätzlich eine Schadensübernahme-Deklaration in der Höhe eines neuen Dutchtubs. Die Kaution wird bei zufriedenstellender Abgabe des Dutchtubs vollumfänglich wieder ausbezahlt.

Benutzung

Der Dutchtub wird auf unserem Grundstück in Castellino fraz. Riolunato Prov. Modena Italien zur Verfügung gestellt und darf auch nur auf diesem Grundstück betrieben werden.

Ausnahmen bedürfen der Schriftform.

Positionierung / Aufstellen des Dutchtub

Der Dutchtub kann auf Grund seines geringen Eigengewichts zu nahezu allen Punkten des Grundstücks gebracht werden. Lassen Sie sich aber nicht täuschen! Nach der Befüllung bringt der Dutchtub mit vier Leuten an die tausend Kilo auf die vier Beinchen. Seien sie daher sorgfältig bei der Auswahl des Standortes.

Beachten Sie unbedingt: Der Bottich muss nahezu im Lot stehen! Die Spirale muss sich auf der Leeseite des Tubs befinden.

Befüllen

Der Dutchtub wird mittels eines Gartenschlauchs befüllt. Besonders bietet sich hierzu das Wasser aus dem Becken der Quelle an. Er kann natürlich auch mit Leitungswasser befüllt werden.

Der Gardena Norm Adapter befindet sich an der Heizspirale. Drehen Sie den Hahn auf „auf“ und befüllen Sie den Tub. Je nach Wasserdruck kann dieser Vorgang verschieden lange dauern. Ist der Dutchtub befüllt schließen Sie den Hahn.

Befeuern / Heizen

Drehen Sie den Feuerkorb von unten in die Spirale ein. Nun warten Sie bis der Tub nahezu vollständig befüllt ist (Der obere Dongel muss im Wasser sein) und beginnen nun zu heizen. Schützen Sie ihre Umgebung unter der Spirale vor Glutstücken, am besten mit der Glutfangschale. Tronfalk haftet in keiner Weise für entstehende Schäden. Entzünden Sie ein Feuer in der Spirale und lassen Sie es auf hohem Niveau brennen. Spielen Sie Pyromane! Legen Sie den Wok auf die Spirale. Das Feuer ist so gefangen und effizienter. Lassen Sie das Feuer nicht im Stich. Legen Sie immer wieder Scheite nach. Achten Sie darauf, dass diese Scheite nicht zu groß sind. Große Stücke brennen nur schlecht!

Erwärmen des Wasser

Die Zirkulation des Wassers wird bald einsetzen und beruht auf dem physikalischen Gesetz der Thermosifon. Es braucht keinen Impuls von außen!

Legen Sie während des Erwärmens den Deckel auf das Bad. Es geht so schneller. Schieben Sie ab und an den Deckel zur Seite und rühren Sie das Wasser um. Sowohl beim Deckel zur Seite schieben als auch beim Umrühren darauf achten, dass der Tub nicht verkratzt.

Vorsicht: Im Bereich des oberen Dongels ist das Wasser an der Oberfläche oft heiß!

Heizen im Freien – Die Tücken

Achten Sie beim Heizen auf Wechselwinde. Schlagen die Flammen gegen den Bottich ist der vorhandene Windschutz anzubringen. Die Spirale wird in der Regel nicht so warm, dass man sich daran verbrennen könnte. Die Wok-Pfanne jedoch wird am wärmsten. Vermeiden sie Hautkontakt!

Baden im Tub

Wenn die Badetemperatur von etwa 35° Grad erreicht ist, kann Vorsichtig in den Tub gestiegen werden. Unbedingt das Wasser vor dem Baden noch einmal durchmischen. Es kann sonst unten unangenehm kalt sein. Steigen Sie Vorsichtig in den Tub, die Innenseite ist glatt und rutschig!

Es gilt weiterhin folgendes zu beachten:

- Niemals in den Tub springen.
- Bei Frost unbedingt eine Mütze tragen.
- Bei Wind die Haare besser nicht nass machen.
- Keine schweren Lasten auf das Ablagebrett stellen.
- Nicht zuviel Alkohol konsumieren.
- Vermeiden Sie Brandspuren durch Zigarettenkonsum.
- Reinigen Sie vor dem Einsteigen ihre Füße.
- Achten Sie auf den oberen Dongel. Hier tritt ständig warmes Wasser aus.

Verbrennungsgefahr!

- Kreislaufschwache Badegäste vertragen längere Aufenthalte im Tub nur schlecht. Gefahr von Kreislaufkollaps

Ablaufen lassen

Nach dem Baden kann man das Wasser, falls es die Witterung zulässt, im Tub belassen oder es kontrolliert ablaufen lassen. Dazu wird der Gartenschlauch erneut angeschlossen und das Wasser umgekehrt des Befüllvorgangs abgelassen.

Wer den Tub befüllt stehen lässt muss sich vergewissern, dass die Umgebungstemperatur dies zulässt. Bei Frost darf der Tub nicht ohne weiteres stehen gelassen werden, da das Wasser in der Spirale gefrieren kann. Für entstehende Schäden am Bad oder an der Spirale haftet ausschließlich der Mieter!

Reinigen des Dutchtub

Wir verlangen eine Reinigung des Dutchtub. Nach Ablauf des Wassers ist der Tub mit einem Microfasertuch (wird gestellt) und Glasreiniger (wird gestellt) auszuwaschen. Etwaige Nachreinigungen werden von uns in Rechnung gestellt und von der Kaution abgezogen. Bitte beachten Sie diesen Punkt sehr gewissenhaft!

Versicherungsleistungen

Der Mieter haftet mit seiner Versicherung vollumfänglich für entstehende Schäden, welche aus Unachtsamkeit, Fahrlässigkeit oder durch Nichtbeachten der Bedienungsanleitung entstehen. Falktron haftet in keiner Weise für Schäden an Leib und Leben.

Jeder Mieter badet in eigener Verantwortung.

Achten Sie auf nicht schwimmfähige Personen, insbesondere Kinder! Lassen Sie Ihre Kinder nie unbeaufsichtigt im Dutchtub!

Spezielles

Sollte der Mieter den Tub nicht wie erwünscht auf Temperatur bringen oder ist der Mieter durch irgend einen Grund nicht in der Lage den Tub zu verwenden, so besteht kein Anspruch auf Rückvergütung.

Sieht der Mieter- aus welchen Gründen auch immer- mit unüberwindbaren Problemen konfrontiert, so darf und soll er uns jederzeit anrufen um um Rat zu bitten (0179-3739404 Gabi Falk; 0179-4427719 Heinz Tron) .

Rückwirkend werden keine Minderungen akzeptiert, außer:

- bei Naturgewalten wie Unwetter, Erdbeben, etc.
- Schäden am Dutchtub die nicht durch den Mieter herrühren.

Gerichtstand

Sämtliche Geschäftsbedingungen unterliegen dem deutschen Recht. Ausschließlicher Gerichtsstand ist Berlin.

Gabriele Falk und Heinz Tron
Schwedter Str. 253
10119 Berlin
030-4496864, mobil 0179-3739404; 0179-4427719
Berlin, Mai 2011